



# BOLETÍN DE ANÁLISIS ECONÓMICO

Año 2 – N° 28 – Febrero 2026

## Boletín quincenal

Departamento de Economía, Administración y Mercadología DEAM

## R E S U M E N

### Información relevante:

- **Balanza comercial:** México registró un déficit de 6,481 mdd en enero 2026, 24.3% mayor al de enero de 2025. Las exportaciones crecieron 8.1%, pero las importaciones aumentaron 9.8%; destaca la caída de -9.0% en exportaciones automotrices hacia EE. UU., mientras las manufactureras no automotrices crecieron 17.8%.
- **Mercado laboral:** A nivel nacional, la ocupación formal cayó -1.14% anual en enero y la informalidad alcanzó 54.2% del total. En Jalisco, la tasa de desocupación fue de 2.30% en enero (vs. 2.70% nacional), pero en el cuarto trimestre la informalidad estatal aumentó a 48.96% y el empleo formal cayó -4.25%.
- **Pobreza laboral:** En el cuarto trimestre de 2025, en México, 32.3% de la población vive en hogares cuyo ingreso laboral no cubre la canasta alimentaria; en Jalisco el porcentaje fue 23.9%, más de ocho puntos porcentuales menor. La pobreza laboral se concentra en la informalidad.
- **Precios de la vivienda:** El índice nacional creció 8.9% anual en el cuarto trimestre de 2025, mientras que en Jalisco aumentó 12.5%, el mayor entre las principales entidades. Desde 2017, el precio acumulado en Jalisco ha crecido 124.5%, frente a 99.0% nacional.

El inicio de 2026 muestra una economía mexicana con señales mixtas. La manufactura exportadora mantiene dinamismo, pero el déficit comercial se amplía ante un mayor crecimiento de las importaciones y una caída en el componente automotriz hacia Estados Unidos. Al mismo tiempo, el mercado laboral nacional evidencia fragilidad: menor dinamismo en la participación, pérdida de empleo formal y expansión de la informalidad, lo que limita la mejora sostenida del bienestar laboral.

En Jalisco, aunque la desocupación mensual se mantiene por debajo del promedio nacional y la pobreza laboral es menor que en el país en su conjunto, el deterioro en la calidad del empleo y el fuerte encarecimiento de la vivienda presionan la capacidad de pago de los hogares. La combinación de informalidad creciente y aumentos inmobiliarios por encima del promedio nacional plantea riesgos para la estabilidad social y la accesibilidad habitacional en el estado.

## Contenido

### **ECONOMÍA NACIONAL ..... 2**

**Balanza comercial, cifras  
preliminares de enero 2026 ..... 2**

**Mercado laboral ..... 3**  
Ocupación y Empleo en el cuarto  
trimestre 2025 ..... 3  
Ocupación y Empleo en enero 2026 ... 4  
Pobreza laboral en el cuarto trimestre  
2025 ..... 6

**Índice de precios de la vivienda .... 7**

### **ECONOMÍA DE JALISCO ..... 8**

**Mercado laboral ..... 8**  
Ocupación y empleo, cuarto trimestre  
2025 ..... 8  
Tasa de desocupación en enero 2026.9  
Pobreza laboral, cuarto trimestre ..... 10

**Índice de precios de la vivienda ...11**

Tabla 1. Balanza Comercial de Mercancías de México en enero de 2026, cifras oportunas, millones de dólares y variación porcentual anual

| Concepto                             | Enero de 2026       |                   |
|--------------------------------------|---------------------|-------------------|
|                                      | Millones de dólares | variación % anual |
| <b>Exportaciones totales</b>         | <b>48,007.8</b>     | <b>8.1</b>        |
| <b>Petroleras</b>                    | <b>1,110.6</b>      | <b>-33.5</b>      |
| <b>No petroleras</b>                 | <b>46,897.2</b>     | <b>9.8</b>        |
| <b>Agropecuarias</b>                 | <b>1,857.8</b>      | <b>-11.6</b>      |
| <b>Extractivas</b>                   | <b>1,531.5</b>      | <b>81.1</b>       |
| <b>Manufactureras</b>                | <b>43,507.9</b>     | <b>9.4</b>        |
| <b>Automotrices</b>                  | <b>11,344.8</b>     | <b>-9.0</b>       |
| <b>No automotrices</b>               | <b>32,163.1</b>     | <b>17.8</b>       |
| <b>Importaciones totales</b>         | <b>54,488.9</b>     | <b>9.8</b>        |
| <b>Petroleras</b>                    | <b>3,324.7</b>      | <b>-21.3</b>      |
| <b>No petroleras</b>                 | <b>51,164.1</b>     | <b>12.7</b>       |
| <b>Bienes de consumo</b>             | <b>6,987.9</b>      | <b>-3.8</b>       |
| <b>Petroleras</b>                    | <b>910.8</b>        | <b>-35.2</b>      |
| <b>No petroleras</b>                 | <b>6,077.1</b>      | <b>3.7</b>        |
| <b>Bienes intermedios</b>            | <b>43,122.5</b>     | <b>14.2</b>       |
| <b>Petroleras</b>                    | <b>2,413.9</b>      | <b>-14.4</b>      |
| <b>No petroleras</b>                 | <b>40,708.6</b>     | <b>16.5</b>       |
| <b>Bienes de capital</b>             | <b>4,378.5</b>      | <b>-4.4</b>       |
| <b>Saldo de la balanza comercial</b> | <b>-6,481.1</b>     | <b>24.3</b>       |

Fuente: INEGI. Nota: S.S = Sin Significado. Cifras preliminares.

## ECONOMÍA NACIONAL



### Balanza comercial, cifras preliminares de enero 2026

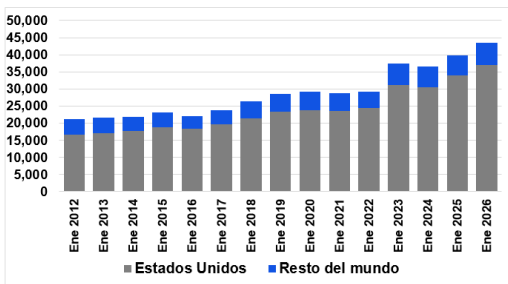
En enero de 2026, México registró un déficit comercial de 6,481.1 millones de dólares (mdd), ampliándose 24.3% anual respecto al observado en enero de 2025. A diferencia de episodios previos en los que el dinamismo exportador permitió moderar el saldo negativo, el arranque del año muestra una brecha más amplia entre exportaciones e importaciones, reflejo de un crecimiento ligeramente mayor de las compras externas (9.8%) frente al avance de las ventas al exterior (8.1%) (Tabla 1).

Las exportaciones totales ascendieron a 48,007.8 mdd, impulsadas principalmente por las manufacturas no automotrices (17.8%) y por el notable incremento de las extractivas (81.1%). En contraste, las exportaciones petroleras (-33.5%) y agropecuarias (-11.6%) mostraron retrocesos significativos, por lo que el crecimiento exportador descansó casi exclusivamente en la industria manufacturera. En términos históricos, las exportaciones manufactureras alcanzaron 43,507.9 mdd, el nivel más alto registrado para un mes de enero (Gráfica 1). Los envíos a Estados Unidos crecieron 9.0%, mientras que los dirigidos al resto del mundo avanzaron 11.3%, reflejando un desempeño relativamente equilibrado entre mercados.

Sin embargo, al interior de las manufacturas se observa una recomposición relevante. Las exportaciones automotrices cayeron -9.0% anual, al ubicarse en 11,344.8 mdd. La contracción provino principalmente de los envíos a Estados Unidos (-16.7%), mientras que el resto del mundo registró un fuerte crecimiento (35.9%), aunque desde una base menor (Gráfica 2). Esto sugiere una desaceleración concentrada en el mercado estadounidense, en un contexto de mayor cautela en la demanda de bienes duraderos, así como la política arancelaria hacia el sector automotriz que inició desde el año pasado. En contraste, las exportaciones manufactureras no automotrices mostraron un desempeño sólido, con un crecimiento de 17.8%, particularmente hacia Estados Unidos (20.8%), lo que compensó parcialmente la debilidad del sector automotriz.

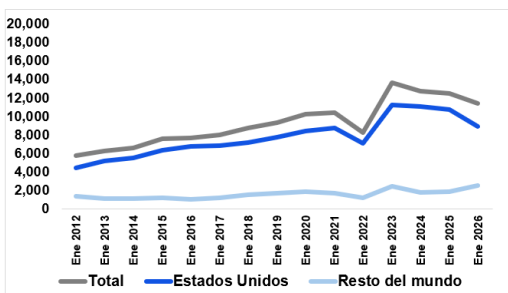
Por el lado de las importaciones, estas sumaron 54,488.9 mdd, con un incremento de 9.8% anual. Las importaciones no petroleras crecieron 12.7%, impulsadas por un aumento significativo de los bienes intermedios (14.2%), especialmente no petroleros (16.5%), lo que sugiere que la actividad manufacturera mantiene dinamismo en el corto plazo. En contraste, las compras de bienes de capital retrocedieron -4.4% y las de bienes de consumo disminuyeron -3.8%, reflejando señales de mayor cautela en la inversión productiva y en el consumo importado. En conjunto, el inicio de 2026 muestra una manufactura exportadora resiliente, pero con debilidad en el componente automotriz y con indicios mixtos en la dinámica de inversión.

Gráfica 1. Exportaciones manufactureras, enero de cada año, 2012-2026, millones de dólares



Fuente: Elaboración propia con información del Banco de México. Nota: Las cifras de enero de 2026 son preliminares.

Gráfica 2. Exportaciones automotrices de enero de cada año, 2012-2026, millones de dólares



Fuente: Elaboración propia con datos del Banco de México. Nota: Las cifras de enero de 2026 son preliminares.

**Tabla 2. Composición de la población de 15 años y más por Población Económicamente Activa (PEA) y No Económicamente Activa (PNEA), cuarto trimestre, 2024 y 2025**

|  | Cuarto trimestre 2024 | Cuarto trimestre 2025 | Var abs          | Var %        |
|--|-----------------------|-----------------------|------------------|--------------|
| <b>Población de 15 años y más</b>                | <b>101,936,513</b>    | <b>103,482,949</b>    | <b>1,546,436</b> | <b>1.52%</b> |
| <b>Población económicamente activa (PEA)</b>     | <b>61,055,321</b>     | <b>61,348,202</b>     | <b>292,881</b>   | <b>0.48%</b> |
| Población ocupada                                | 59,487,546            | 59,785,854            | 298,308          | 0.50%        |
| Población desocupada                             | 1,567,775             | 1,562,348             | -5,427           | -0.35%       |
| <b>Población no económicamente activa (PNEA)</b> | <b>40,881,192</b>     | <b>42,134,747</b>     | <b>1,253,555</b> | <b>3.07%</b> |
| Población disponible                             | 5,482,356             | 5,314,316             | -168,040         | -3.07%       |
| Población no disponible                          | 35,398,836            | 36,820,431            | 1,421,595        | 4.02%        |
| Tasa de participación económica                  | 59.90                 | 59.28                 | -0.61            |              |
| Tasa de desocupación                             | 2.57                  | 2.55                  | -0.02            |              |
| Tasa de informalidad laboral                     | 54.45                 | 55.00                 | 0.55             |              |

Fuente: Elaboración propia con información de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) de INEGI. La PEA se define como la población de 15 años y más que se encuentra en el mercado laboral, ya sea ocupada o buscando activamente trabajo. La PNEA es la población de 15 años y más que no se encuentra trabajando, pero tampoco buscó trabajo. La tasa de participación económica es la PEA como porcentaje de la población de 15 años y más.

**Tabla 3. Composición de la población ocupada según ocupación formal e informal, cuarto trimestre, 2024 y 2025**

|                           | Cuarto trimestre 2024 | Cuarto trimestre 2025 | Var abs        | Var %        |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|--------------|
| <b>Población ocupada</b>  | <b>59,487,546</b>     | <b>59,785,854</b>     | <b>298,308</b> | <b>0.50%</b> |
| Ocupación formal          | 27,096,542            | 26,901,029            | -195,513       | -0.72%       |
| Ocupación informal        | 32,391,004            | 32,884,825            | 493,821        | 1.52%        |
| Sector informal           | 17,020,710            | 17,624,392            | 603,682        | 3.55%        |
| Fuera del sector informal | 15,370,294            | 15,260,433            | -109,861       | -0.71%       |

Fuente: Elaboración propia con datos de la ENOE, INEGI.

**Tabla 4. Composición de la población ocupada según posición en la ocupación, cuarto trimestre, 2024 y 2025**

|  | Cuarto trimestre 2024 | Cuarto trimestre 2025 | Var abs         | Var %         |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| <b>Población ocupada</b>                       | <b>59,487,546</b>     | <b>59,785,854</b>     | <b>298,308</b>  | <b>0.50%</b>  |
| <b>Trabajadores subordinados y remunerados</b> | <b>41,362,358</b>     | <b>41,248,865</b>     | <b>-113,493</b> | <b>-0.27%</b> |
| Asalariados                                    | 39,700,247            | 39,607,761            | -92,486         | -0.23%        |
| Con percepciones no salariales                 | 1,662,111             | 1,641,104             | -21,007         | -1.26%        |
| <b>Empleadores</b>                             | <b>3,447,267</b>      | <b>3,572,775</b>      | <b>125,508</b>  | <b>3.64%</b>  |
| <b>Trabajadores por cuenta propia</b>          | <b>12,689,352</b>     | <b>12,980,516</b>     | <b>291,164</b>  | <b>2.29%</b>  |
| <b>Trabajadores no remunerados</b>             | <b>1,988,569</b>      | <b>1,983,698</b>      | <b>-4,871</b>   | <b>-0.24%</b> |

Fuente: Elaboración propia con datos de la ENOE de INEGI.

## Mercado laboral

### Ocupación y Empleo en el cuarto trimestre 2025

En el cuarto trimestre de 2025, la población de 15 años y más ascendió a 103.5 millones de personas, un incremento anual de 1.52%. No obstante, este crecimiento demográfico no se tradujo en una incorporación proporcional al mercado laboral. La Población Económicamente Activa (PEA) aumentó apenas 0.48% (292.8 mil personas), mientras que la Población No Económicamente Activa (PNEA) creció 3.07% (1.25 millones). Dentro de este grupo, la población no disponible —quienes no trabajarían aun cuando se le ofreciera empleo— aumentó 4.02%, mientras que la población disponible disminuyó -3.07% (Tabla 2). Como resultado, la tasa de participación económica cayó de 59.90% a 59.28%, reflejando una menor vinculación relativa con el mercado laboral.

La población ocupada creció 0.50% anual (298 mil personas). Sin embargo, este avance se explicó completamente por el aumento de la ocupación informal, que se incrementó en 493,821 personas (1.52%), mientras que la ocupación formal retrocedió en -195,513 plazas (-0.72%) (Tabla 3). El mayor crecimiento se concentró en el sector informal, que sumó más de 603 mil personas adicionales (3.55%), mientras que la ocupación informal fuera de este sector disminuyó ligeramente (-0.71%). El ajuste del mercado laboral continúa desplazándose hacia empleos con menor estabilidad y protección social.

Por posición en la ocupación, los trabajadores subordinados y remunerados disminuyeron en -113 mil personas (-0.27%); dentro de ellos, los asalariados retrocedieron -0.23% y quienes reciben percepciones no salariales -1.26% (Tabla 4). En contraste, los empleadores aumentaron 3.64% (125 mil personas) y los trabajadores por cuenta propia crecieron 2.29% (291 mil personas). Este repunte en categorías independientes no necesariamente implica una expansión empresarial formal; en la ENOE, basta con contar con un ayudante para clasificar como empleador, por lo que estos incrementos suelen reflejar la proliferación de micronegocios, muchos de ellos informales, ante la limitada generación de empleo asalariado. Los trabajadores no remunerados presentaron una leve disminución de casi 5 mil personas (-0.24%).

En los indicadores agregados, la tasa de desocupación descendió ligeramente de 2.57% a 2.55%, mientras que la tasa de informalidad laboral aumentó de 54.45% a 55.00%. Así, más de la mitad de las personas ocupadas continúa laborando en condiciones de informalidad.

Los resultados del cuarto trimestre de 2025 muestran un mercado laboral con crecimiento moderado del empleo, pero con menor participación económica y un deterioro en la calidad del mismo, caracterizado por la pérdida de empleo formal y la expansión de ocupaciones informales e independientes, lo que indica una mayor fragilidad del mercado laboral, con una tendencia a la creación de empleos precarios.

**Tabla 5. Composición de la población de 15 años y más, según clasificación económica, enero 2025 y enero 2026**

|  | Enero 2025         | Enero 2026         | Variación Absoluta | Variación % |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|-------------|
| <b>Población de 15 años y más</b>                | <b>102,914,250</b> | <b>104,832,552</b> | <b>1,918,302</b>   | <b>1.9%</b> |
| <b>Población económicamente activa</b>           | <b>61,094,026</b>  | <b>61,331,567</b>  | <b>237,541</b>     | <b>0.4%</b> |
| Ocupada  | 59,444,517         | 59,673,614         | 229,097            | 0.4%        |
| Desocupada                                       | 1,649,509          | 1,657,953          | 8,444              | 0.5%        |
| <b>Población no económicamente activa (PNEA)</b> | <b>41,820,224</b>  | <b>43,500,985</b>  | <b>1,680,761</b>   | <b>4.0%</b> |
| Disponible                                       | 5,582,892          | 4,828,652          | -754,240           | -13.5%      |
| No disponible                                    | 36,237,332         | 38,672,333         | 2,435,001          | 6.7%        |

Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

**Tabla 6. Composición de la población masculina de 15 años y más, según clasificación económica, enero 2025 y enero 2026**

|  | Enero 2025        | Enero 2026        | Variación Absoluta | Variación % |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| <b>Población de 15 años y más</b>                | <b>48,275,307</b> | <b>49,135,362</b> | <b>860,055</b>     | <b>1.8%</b> |
| <b>Población económicamente activa</b>           | <b>36,211,532</b> | <b>36,267,779</b> | <b>56,247</b>      | <b>0.2%</b> |
| Ocupada  | 35,291,442        | 35,296,711        | 5,269              | 0.0%        |
| Desocupada                                       | 920,090           | 971,068           | 50,978             | 5.5%        |
| <b>Población no económicamente activa (PNEA)</b> | <b>12,063,775</b> | <b>12,867,583</b> | <b>803,808</b>     | <b>6.7%</b> |
| Disponible                                       | 2,019,681         | 1,709,052         | -310,629           | -15.4%      |
| No disponible                                    | 10,044,094        | 11,158,531        | 1,114,437          | 11.1%       |

Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

**Tabla 7. Composición de la población femenina de 15 años y más, según clasificación económica, enero 2025 y enero 2026**

|  | Enero 2025        | Enero 2026        | Variación Absoluta | Variación % |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| <b>Población de 15 años y más</b>                | <b>54,638,943</b> | <b>55,697,190</b> | <b>1,058,247</b>   | <b>1.9%</b> |
| <b>Población económicamente activa</b>           | <b>24,882,494</b> | <b>25,063,788</b> | <b>181,294</b>     | <b>0.7%</b> |
| Ocupada  | 24,153,075        | 24,376,903        | 223,828            | 0.9%        |
| Desocupada                                       | 729,419           | 686,885           | -42,534            | -5.8%       |
| <b>Población no económicamente activa (PNEA)</b> | <b>29,756,449</b> | <b>30,633,402</b> | <b>876,953</b>     | <b>2.9%</b> |
| Disponible                                       | 3,563,211         | 3,119,600         | -443,611           | -12.4%      |
| No disponible                                    | 26,193,238        | 27,513,802        | 1,320,564          | 5.0%        |

Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

**Tabla 8. Población ocupada por nivel de ingresos, enero 2025 y enero 2026**

|                             | Enero 2025        | Enero 2026        | Var %       | Dist % 2024   | Dist % 2025   |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Población ocupada</b>    | <b>59,444,517</b> | <b>59,673,614</b> | <b>0.4%</b> | <b>100.0%</b> | <b>100.0%</b> |
| Hasta 1 salario mínimo (SM) | 23,907,848        | 28,499,275        | 19.2%       | 40.2%         | 47.8%         |
| Más de 1 hasta 2 SM         | 17,109,445        | 18,464,974        | 7.9%        | 28.8%         | 30.9%         |
| Más de 2 hasta 3 SM         | 3,685,990         | 3,476,211         | -5.7%       | 6.2%          | 5.8%          |
| Más de 3 hasta 5 SM         | 1,387,232         | 1,372,930         | -1.0%       | 2.3%          | 2.3%          |
| Más de 5 SM                 | 536,470           | 449,591           | -16.2%      | 0.9%          | 0.8%          |
| No recibe ingresos          | 2,760,402         | 2,475,986         | -10.3%      | 4.6%          | 4.1%          |
| No especificado             | 10,057,130        | 4,934,647         | -50.9%      | 16.9%         | 8.3%          |

Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

## Ocupación y Empleo en enero 2026

En enero de 2026, la población de 15 años y más ascendió a 104.8 millones de personas, lo que representó un crecimiento anual de 1.9% (Tabla 5). Sin embargo, este aumento demográfico no se tradujo en una expansión equivalente del mercado laboral. La población económicamente activa (PEA) creció apenas 0.4% a tasa anual, mientras que la población ocupada aumentó 229 mil personas (0.39%). En contraste, la población no económicamente activa (PNEA) se incrementó 4.0%, impulsada principalmente por el aumento de la población no disponible (6.7%), es decir, personas que no buscan empleo aun cuando se les ofreciera trabajo. Al mismo tiempo, la población disponible cayó -13.5%. Este comportamiento confirma que una parte creciente de la población en edad de trabajar permanece al margen del mercado laboral, profundizando la desaceleración observada en el cuarto trimestre.

La desocupación total aumentó ligeramente (0.5%), aunque con diferencias importantes por sexo. Entre los hombres, la ocupación prácticamente se estancó (0.01%) y la desocupación creció 5.5%, acompañada de un incremento de 6.7% en la PNEA masculina (Tabla 6). Esto indica que el ajuste laboral de enero se concentró en mayor desempleo abierto y en una menor inserción masculina en el mercado de trabajo. En contraste, entre las mujeres la ocupación aumentó 0.9% y la desocupación disminuyó -5.8% (Tabla 7), aunque también se registró un aumento de la PNEA femenina (2.9%). De estas, las mujeres disponibles para trabajar disminuyeron -12.4%, lo que equivale a 443.6 mil personas, mientras que las no disponibles aumentaron en 1.3 millones de mujeres. Este comportamiento sugiere que el debilitamiento del empleo formal observado previamente se manifestó en enero con mayor intensidad en el empleo masculino, mientras que el empleo femenino mostró un ligero repunte, aunque todavía en condiciones estructuralmente más precarias.

En términos de ingresos, la estructura salarial registró cambios relevantes, asociados en parte al incremento nominal de 13% en el salario mínimo vigente desde enero de 2026. A nivel nacional, la población ocupada que percibe hasta un salario mínimo aumentó 19.2%, pasando de representar 40.2% a 47.8% del total lo que distorsiona parcialmente la comparación interanual (Tabla 8). Este crecimiento obedece parcialmente a un efecto de reclasificación estadística derivado del nuevo umbral salarial; no obstante, la magnitud del cambio también evidencia una fuerte concentración del empleo en los niveles más bajos de remuneración. Paralelamente, los segmentos de ingresos medios y altos registraron retrocesos: quienes perciben más de 2 hasta 3 salarios mínimos disminuyeron 5.7%, y aquellos con más de 5 salarios mínimos cayeron 16.2%.

**Tabla 9. Población ocupada masculina por nivel de ingresos, enero 2025 y enero 2026**

|                             | Enero 2025        | Enero 2026        | Var %       | Dist % 2024   | Dist % 2025   |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Población ocupada</b>    | <b>35,291,442</b> | <b>35,296,711</b> | <b>0.0%</b> | <b>100.0%</b> | <b>100.0%</b> |
| Hasta 1 salario mínimo (SM) | 12,639,583        | 14,873,410        | 17.7%       | 35.8%         | 42.1%         |
| Más de 1 hasta 2 SM         | 11,020,433        | 12,146,429        | 10.2%       | 31.2%         | 34.4%         |
| Más de 2 hasta 3 SM         | 2,530,220         | 2,389,806         | -5.5%       | 7.2%          | 6.8%          |
| Más de 3 hasta 5 SM         | 962,417           | 944,393           | -1.9%       | 2.7%          | 2.7%          |
| Más de 5 SM                 | 375,167           | 326,914           | -12.9%      | 1.1%          | 0.9%          |
| No recibe ingresos          | 1,441,127         | 1,429,773         | -0.8%       | 4.1%          | 4.1%          |
| No especificado             | 6,322,495         | 3,185,986         | -49.6%      | 17.9%         | 9.0%          |

Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

**Tabla 10. Población ocupada femenina por nivel de ingresos, enero 2025 y enero 2026**

|                             | Enero 2025        | Enero 2026        | Var %       | Dist % 2024   | Dist % 2025   |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Población ocupada</b>    | <b>24,153,075</b> | <b>24,376,903</b> | <b>0.9%</b> | <b>100.0%</b> | <b>100.0%</b> |
| Hasta 1 salario mínimo (SM) | 11,268,265        | 13,625,865        | 20.9%       | 46.7%         | 55.9%         |
| Más de 1 hasta 2 SM         | 6,089,012         | 6,318,545         | 3.8%        | 25.2%         | 25.9%         |
| Más de 2 hasta 3 SM         | 1,155,770         | 1,086,405         | -6.0%       | 4.8%          | 4.5%          |
| Más de 3 hasta 5 SM         | 424,815           | 428,537           | 0.9%        | 1.8%          | 1.8%          |
| Más de 5 SM                 | 161,303           | 122,677           | -23.9%      | 0.7%          | 0.5%          |
| No recibe ingresos          | 1,319,275         | 1,046,213         | -20.7%      | 5.5%          | 4.3%          |
| No especificado             | 3,734,635         | 1,748,661         | -53.2%      | 15.5%         | 7.2%          |

Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

**Tabla 11. Población ocupada total, masculina y femenina según condición de formalidad o informalidad, enero 2025 y enero 2026**

|                                  | Enero 2025        | Enero 2026        | Var abs        | Var %        | Composición % 2025 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------|--------------------|
| <b>Población ocupada total</b>   | <b>59,444,517</b> | <b>59,673,614</b> | <b>229,097</b> | <b>0.39%</b> | <b>100.0%</b>      |
| Ocupación formal                 | 27,245,707        | 26,935,986        | -309,721       | -1.14%       | 45.8%              |
| Ocupación informal               | 32,198,810        | 32,737,628        | 538,818        | 1.67%        | 54.2%              |
| Sector informal                  | 16,677,818        | 17,489,105        | 811,287        | 4.86%        | 28.1%              |
| Fuera del sector informal        | 15,520,992        | 15,248,523        | -272,469       | -1.76%       | 26.1%              |
| <b>Población ocupada hombres</b> | <b>35,291,442</b> | <b>35,296,711</b> | <b>5,269</b>   | <b>0.01%</b> | <b>100.0%</b>      |
| Ocupación formal                 | 16,332,164        | 15,899,064        | -433,100       | -2.65%       | 46.3%              |
| Ocupación informal               | 18,959,278        | 19,397,647        | 438,369        | 2.31%        | 53.7%              |
| Sector informal                  | 9,705,240         | 10,520,848        | 815,608        | 8.40%        | 27.5%              |
| Fuera del sector informal        | 9,254,038         | 8,876,799         | -377,239       | -4.08%       | 26.2%              |
| <b>Población ocupada mujeres</b> | <b>24,153,075</b> | <b>24,376,903</b> | <b>223,828</b> | <b>0.93%</b> | <b>100.0%</b>      |
| Ocupación formal                 | 10,913,543        | 11,036,922        | 123,379        | 1.13%        | 45.2%              |
| Ocupación informal               | 13,239,532        | 13,339,981        | 100,449        | 0.76%        | 54.8%              |
| Sector informal                  | 6,972,578         | 6,968,257         | -4,321         | -0.06%       | 28.9%              |
| Fuera del sector informal        | 6,266,954         | 6,371,724         | 104,770        | 1.67%        | 25.9%              |

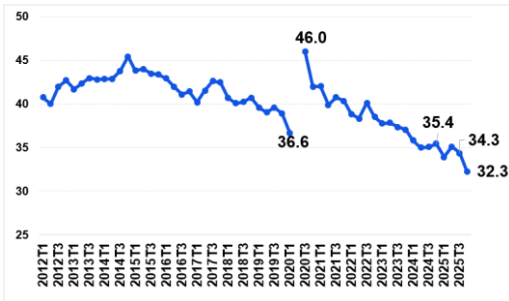
Fuente: Elaboración propia con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) mensual de INEGI.

El desplazamiento hacia los tramos inferiores fue particularmente marcado entre las mujeres, donde el grupo de hasta un salario mínimo pasó de 46.7% a 55.9% del total femenino (Tabla 10). Entre los hombres, la proporción también aumentó de forma significativa, de 35.8% a 42.1% (Tabla 9). Si bien parte de esta variación responde al ajuste nominal del salario mínimo, la reducción en los segmentos de mayores ingresos confirma que el mercado laboral continúa mostrando dificultades para generar ocupaciones mejor remuneradas y con mayor estabilidad.

La condición de formalidad refuerza este diagnóstico. En enero, mientras la ocupación total aumentó en 229 mil personas con respecto al mismo mes del año anterior, la ocupación formal se redujo en 309 mil empleos (-1.14%), y la ocupación informal creció en 539 mil (1.67%), representando ya 54.2% del total ocupado (Tabla 11). El incremento se concentró en el sector informal tradicional (4.86%), lo que implica expansión de unidades económicas de baja escala y menor protección social, posiblemente relacionado también a la caída en los registros patronales en el IMSS analizados en la edición anterior del boletín. Entre los hombres, la ocupación formal cayó -2.65% y la informal aumentó 2.31%, evidenciando un deterioro claro en la calidad del empleo masculino. En contraste, la ocupación formal femenina creció ligeramente (1.13%), aunque la mayoría de las mujeres ocupadas continúa en la informalidad (54.8%), lo que mantiene la brecha estructural en condiciones laborales.

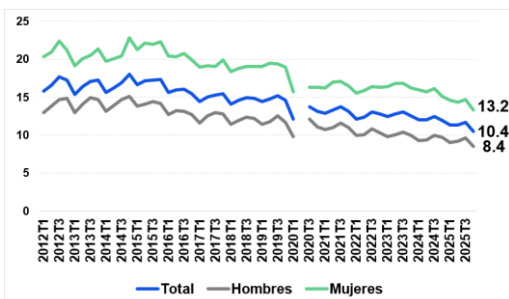
Los resultados de enero de 2026 muestran un mercado laboral con crecimiento limitado del empleo, menor dinamismo en la participación y una expansión concentrada en ocupaciones informales y de bajos ingresos. Si bien el aumento del salario mínimo modifica la distribución nominal de los ingresos, no altera la tendencia central: la generación de empleo continúa siendo insuficiente para absorber plenamente el crecimiento poblacional y sigue desplazándose hacia formas de trabajo con menor estabilidad y protección social. Estas señales anticipan presiones persistentes sobre el bienestar laboral en el inicio del año.

**Gráfica 3. Porcentaje de la población con ingreso laboral inferior al costo de la canasta alimentaria, primer trimestre 2012-cuarto trimestre 2025**



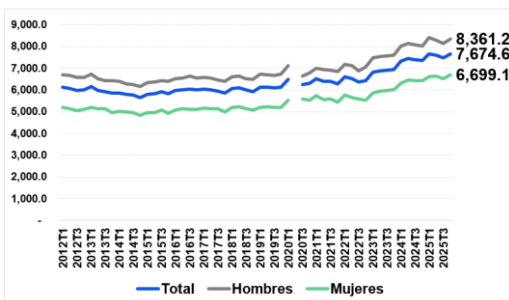
Fuente: Elaboración propia con información del INEGI y del CONEVAL. Nota: Se refiere a la población total (de cualquier edad y sin importar si se encuentra ocupada o no), que vive en un hogar cuyo ingreso laboral de sus miembros se encuentra por debajo del costo de la canasta alimentaria. Debido a la pandemia de COVID-19, el INEGI no levantó la encuesta en el segundo trimestre de 2020.

**Gráfica 4. Porcentaje de la población ocupada con ingreso laboral inferior al costo de la canasta alimentaria, por sexo, primer trimestre 2012-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información del INEGI y del CONEVAL. Nota: A diferencia de la gráfica anterior, este indicador se refiere a la población ocupada que recibe un ingreso por debajo del costo de la canasta alimentaria. Debido a la pandemia de COVID-19, el INEGI no levantó la encuesta en el segundo trimestre de 2020.

**Gráfica 5. Ingreso laboral promedio mensual de la población ocupada a pesos constantes, por sexo, primer trimestre 2012-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información del INEGI y del CONEVAL. Nota: Pesos constantes del primer trimestre de 2020. Debido a la pandemia de COVID-19, el INEGI no levantó la encuesta en el segundo trimestre de 2020.

## Pobreza laboral en el cuarto trimestre 2025

El análisis del mercado laboral en México no puede limitarse a la evolución del empleo y la informalidad, sino que debe considerar la capacidad del ingreso laboral para cubrir las necesidades básicas de los hogares. Para el cuarto trimestre de 2025, el indicador de pobreza laboral (medido como el porcentaje de la población cuyo ingreso laboral es insuficiente para adquirir la canasta alimentaria) mostró una mejora respecto al trimestre previo, aunque persisten vulnerabilidades estructurales.

En el cuarto trimestre, 32.3% de la población total vivía en un hogar cuyo ingreso laboral fue insuficiente para adquirir la canasta alimentaria, una reducción frente al 34.3% observado en el tercer trimestre y por debajo del 35.4% registrado un año antes (Gráfica 3). Si bien la tendencia se mantiene claramente por debajo del máximo de 46.0% alcanzado durante la crisis de 2020, el nivel actual aún implica que prácticamente uno de cada tres mexicanos depende de ingresos laborales que no cubren el costo de la alimentación básica. La mejora reciente sugiere una recuperación del poder adquisitivo, aunque en un entorno de desaceleración económica y elevada informalidad.

Al considerar únicamente a la población ocupada, la proporción en situación de pobreza laboral se ubicó en 10.4%, por debajo del 11.7% del trimestre anterior y también inferior al nivel observado en el mismo periodo de 2024 (Gráfica 4). No obstante, persiste una marcada brecha de género: 8.4% de los hombres ocupados se encuentran en esta condición, frente a 13.2% de las mujeres. Esta diferencia refleja la mayor concentración femenina en sectores de baja remuneración y en modalidades de empleo con menor estabilidad y protección social. Más aún, el desglose por formalidad revela que la pobreza laboral se concentra prácticamente en la informalidad: mientras apenas 0.7% de los trabajadores formales se encuentra en esta situación, el 17.8% de los trabajadores informales enfrenta ingresos laborales insuficientes para cubrir la canasta alimentaria. En términos prácticos, la pobreza laboral en México es fundamentalmente un fenómeno asociado al empleo informal.

El comportamiento del ingreso laboral promedio mensual confirma esta dinámica. En el cuarto trimestre, el ingreso laboral real promedio de la población ocupada se ubicó en 7,674.6 pesos constantes del primer trimestre de 2020 (Gráfica 5). Tanto hombres como mujeres registraron aumentos reales: los hombres percibieron en promedio 8,361.2 pesos y las mujeres 6,699.1 pesos. Aunque la brecha salarial de género persiste: las mujeres ganan alrededor de 20% menos que los hombres. Los resultados del cuarto trimestre de 2025 muestran una mejora en el poder adquisitivo laboral y una disminución en la pobreza laboral. Sin embargo, el problema sigue afectando a una proporción considerable de la población y se encuentra fuertemente concentrado en el amplio segmento informal del mercado laboral. En un contexto donde la generación de empleo continúa inclinándose hacia la informalidad, la reducción reciente podría ser frágil si no se fortalece la creación de empleo formal y el acceso a mecanismos de protección social.

## Índice de precios de la vivienda

Al cierre del cuarto trimestre de 2025, el precio de la vivienda en México mantuvo un crecimiento elevado, aunque estable respecto a los trimestres previos. De acuerdo con la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF), el índice de precios registró una variación anual de 8.9% y un aumento trimestral de 1.6% (Gráfica 6). Si bien estas cifras se ubican por debajo de los picos observados entre 2022 y 2023 —cuando los incrementos superaron el 11% anual—, confirman que las presiones al alza en el mercado inmobiliario persisten y que no se ha logrado una desaceleración significativa durante 2025.

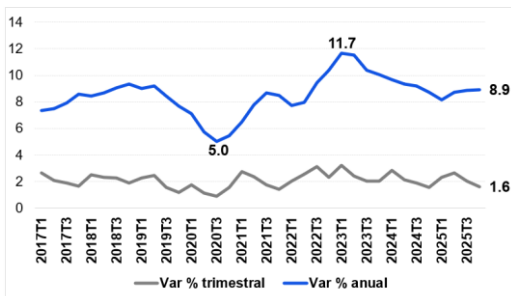
Por tipo de vivienda, los datos muestran nuevamente una evolución muy similar entre los segmentos de vivienda nueva y usada. En el cuarto trimestre, la vivienda nueva registró un incremento anual de 9.0%, mientras que la usada aumentó 8.8% (Gráfica 7). Esta convergencia reafirma que los factores que impulsan los precios están operando de forma generalizada en el mercado y no son específicos a la antigüedad del inmueble.

Al analizar por clase de vivienda, las diferencias son más marcadas. La vivienda económica-social, dirigida a los hogares de menores ingresos, mostró un aumento anual de 11.2%, muy por encima del incremento de 7.6% observado en la vivienda media-residencial (Gráfica 8). Esta brecha indica que los mayores encarecimientos continúan concentrándose en los segmentos de menor valor, lo que agrava las dificultades de acceso para los hogares de ingresos bajos y medios. Entre los factores que pueden explicar este comportamiento destacan la presión de demanda en zonas urbanas populares, mayores costos de insumos para la construcción y una oferta limitada de vivienda asequible.

Aunque el ritmo de crecimiento ha disminuido respecto al periodo de presiones más intensas de 2022-2023, los resultados del cuarto trimestre muestran que la moderación es insuficiente para mejorar la accesibilidad habitacional. El hecho de que los incrementos más altos se concentren en la vivienda económica-social profundiza los problemas de asequibilidad en un contexto de menor dinamismo económico, ingresos reales limitados y precariedad laboral.

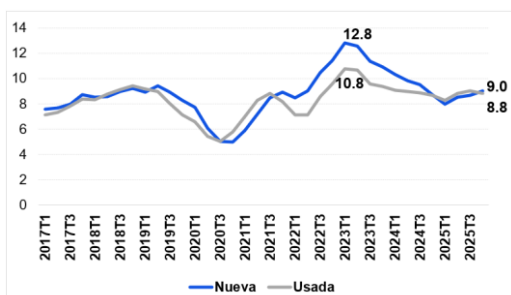
En perspectiva de largo plazo, el encarecimiento acumulado es significativo. Para el cuarto trimestre de 2025, el índice nacional de precios de la vivienda se ubicó en 198.96 puntos, lo que representa un aumento cercano a 99% respecto a 2017, año base del indicador. En el caso de la vivienda económica-social, el índice alcanzó 204.21 puntos, equivalente a un incremento acumulado superior al 104%, es decir, el precio promedio se duplicó en ocho años. Esta trayectoria confirma que el mercado habitacional continúa alejándose de la capacidad de pago de amplios sectores de la población, reforzando la necesidad de políticas integrales que amplíen la oferta asequible y reduzcan las brechas territoriales y socioeconómicas en el acceso a una vivienda digna.

**Gráfica 6. Variación porcentual trimestral y anual del índice de Precios de la Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal, nacional, primer trimestre 2017-cuarto trimestre 2025**



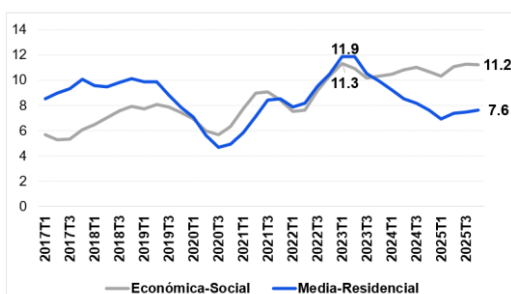
Fuente: Elaboración propia con información de la Sociedad Hipotecaria Federal. Nota: La variación anual se calcula con respecto al mismo trimestre del año anterior y la trimestral con relación al trimestre inmediato anterior.

**Gráfica 7. Variación porcentual anual del índice de Precios de la Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal, viviendas nuevas y usadas, nacional, primer trimestre 2017-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información de la Sociedad Hipotecaria Federal.

**Gráfica 8. Variación porcentual anual del índice de Precios de la Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal, por clase de vivienda, nacional, primer trimestre 2017-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información de la Sociedad Hipotecaria Federal.

**Tabla 12. Composición de la población de 15 años y más por Población Económicamente Activa (PEA) y No Económicamente Activa (PNEA), cuarto trimestre, 2024 y 2025, Jalisco**

|  | Cuarto trimestre 2024 | Cuarto trimestre 2025 | Var abs        | Var %        |
|--|-----------------------|-----------------------|----------------|--------------|
| <b>Población de 15 años y más</b>                | <b>6,797,452</b>      | <b>6,955,961</b>      | <b>158,509</b> | <b>2.33%</b> |
| <b>Población económicamente activa (PEA)</b>     | <b>3,979,581</b>      | <b>4,034,012</b>      | <b>54,431</b>  | <b>1.37%</b> |
| Población ocupada                                | 3,894,860             | 3,910,391             | 15,531         | 0.40%        |
| Población desocupada                             | 84,721                | 123,621               | 38,900         | 45.92%       |
| <b>Población no económicamente activa (PNEA)</b> | <b>2,817,871</b>      | <b>2,921,949</b>      | <b>104,078</b> | <b>3.69%</b> |
| Población disponible                             | 188,199               | 199,070               | 10,871         | 5.78%        |
| Población no disponible                          | 2,629,672             | 2,722,879             | 93,207         | 3.54%        |
| <b>Tasa de participación económica</b>           | <b>58.55</b>          | <b>57.99</b>          | <b>-0.55</b>   |              |
| <b>Tasa de desocupación</b>                      | <b>2.13</b>           | <b>3.06</b>           | <b>0.94</b>    |              |
| <b>Tasa de informalidad laboral</b>              | <b>46.48</b>          | <b>48.96</b>          | <b>2.48</b>    |              |

Fuente: Elaboración propia con información de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) de INEGI. La PEA se define como la población de 15 años y más que se encuentra en el mercado laboral, ya sea ocupada o buscando activamente trabajo. La PNEA es la población de 15 años y más que no se encuentra trabajando, pero tampoco buscó trabajo. La tasa de participación económica es la PEA como porcentaje de la población de 15 años y más.

**Tabla 13. Composición de la población ocupada según ocupación formal e informal, cuarto trimestre, 2024 y 2025, Jalisco**

|                           | Cuarto trimestre 2024 | Cuarto trimestre 2025 | Var abs        | Var %         |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| <b>Población ocupada</b>  | <b>3,894,860</b>      | <b>3,910,391</b>      | <b>15,531</b>  | <b>0.40%</b>  |
| <b>Ocupación formal</b>   | <b>2,084,617</b>      | <b>1,995,948</b>      | <b>-88,669</b> | <b>-4.25%</b> |
| <b>Ocupación informal</b> | <b>1,810,243</b>      | <b>1,914,443</b>      | <b>104,200</b> | <b>5.76%</b>  |
| Sector informal           | 921,209               | 1,002,392             | 81,183         | 8.81%         |
| Fuera del sector informal | 889,034               | 912,051               | 23,017         | 2.59%         |

Fuente: Elaboración propia con datos de la ENOE, INEGI.

**Tabla 14. Composición de la población ocupada según posición en la ocupación, cuarto trimestre, 2024 y 2025, Jalisco**

|  | Cuarto trimestre 2024 | Cuarto trimestre 2025 | Var abs        | Var %          |
|--|-----------------------|-----------------------|----------------|----------------|
| <b>Población ocupada</b>                       | <b>3,894,860</b>      | <b>3,910,391</b>      | <b>15,531</b>  | <b>0.40%</b>   |
| <b>Trabajadores subordinados y remunerados</b> | <b>2,923,184</b>      | <b>2,890,224</b>      | <b>-32,960</b> | <b>-1.13%</b>  |
| Asalariados                                    | 2,823,357             | 2,832,016             | 8,659          | 0.31%          |
| Con percepciones no salariales                 | 99,827                | 58,208                | -41,619        | -41.69%        |
| <b>Empleadores</b>                             | <b>272,172</b>        | <b>311,241</b>        | <b>39,069</b>  | <b>14.35%</b>  |
| <b>Trabajadores por cuenta propia</b>          | <b>624,050</b>        | <b>644,771</b>        | <b>20,721</b>  | <b>3.32%</b>   |
| <b>Trabajadores no remunerados</b>             | <b>75,454</b>         | <b>64,155</b>         | <b>-11,299</b> | <b>-14.97%</b> |

Fuente: Elaboración propia con datos de la ENOE de INEGI.

## ECONOMÍA DE JALISCO



### Mercado laboral

#### Ocupación y empleo, cuarto trimestre 2025

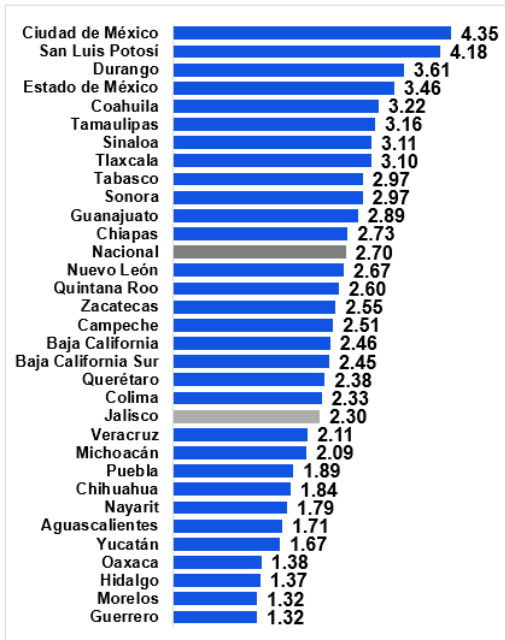
En el cuarto trimestre de 2025, la población de 15 años y más en Jalisco ascendió a 6.96 millones, un aumento anual de 158.5 mil personas o de 2.33%. No obstante, la dinámica laboral mostró señales de debilitamiento. La Población Económicamente Activa (PEA) creció en 54.4 mil personas (1.37%), por debajo del crecimiento poblacional, mientras que la Población No Económicamente Activa (PNEA) aumentó en 104 mil personas (3.69%), lo que derivó en una caída de la tasa de participación económica, que pasó de 58.55% a 57.99%. Dentro de la PNEA, tanto la población disponible como la no disponible aumentaron, lo que refleja dificultades para absorber plenamente a quienes buscan incorporarse al mercado laboral (Tabla 12). La población ocupada apenas creció en 15.5 mil personas (0.40%), un avance claramente insuficiente frente al incremento poblacional. Al mismo tiempo, la población desocupada aumentó en 38.9 mil personas (45.9%), lo que elevó la tasa de desocupación de 2.13% a 3.06%. A diferencia del trimestre previo, el ajuste no se dio por una contracción general del empleo, sino por un crecimiento muy débil acompañado de un repunte significativo en el desempleo.

En cuanto a la calidad del empleo, el deterioro fue evidente. La ocupación formal cayó en 88.7 mil personas (-4.25%), mientras que la ocupación informal aumentó en 104.2 mil (5.76%), elevando la tasa de informalidad laboral de 46.48% a 48.96% (Tabla 13). El crecimiento se concentró principalmente en el sector informal, que avanzó 8.81%, mientras que la informalidad fuera del sector informal creció 2.59%. En contraste con el trimestre anterior, cuando la informalidad había disminuido, ahora el empleo se sostiene exclusivamente en ocupaciones sin seguridad social.

Por posición en la ocupación, los trabajadores subordinados y remunerados disminuyeron -1.13%, aunque dentro de este grupo los asalariados registraron un ligero incremento (0.31%), compensado por la fuerte caída de quienes reciben percepciones no salariales (-41.69%). En contraste, los empleadores aumentaron 14.35%, un fenómeno que, como a nivel nacional, suele asociarse con la proliferación de micronegocios o autoempleo ante la pérdida de empleo formal y la pérdida de registros patronales en el IMSS. También crecieron los trabajadores por cuenta propia (3.32%), mientras que los no remunerados disminuyeron -14.97% (Tabla 14).

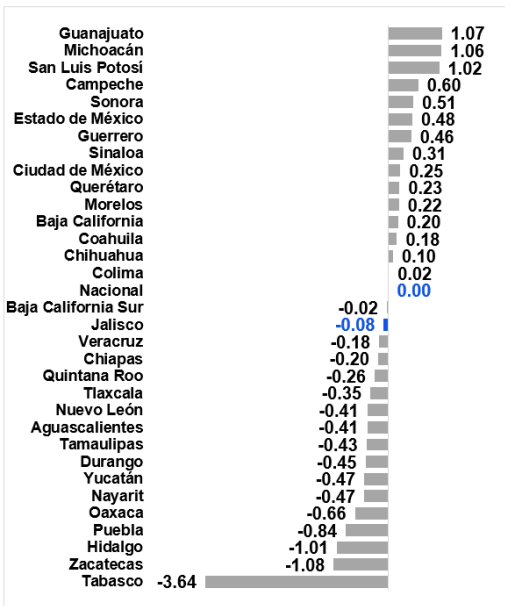
Así, los resultados del cuarto trimestre de 2025 muestran un mercado laboral jalisciense con bajo dinamismo en la generación de empleo, aumento significativo de la desocupación y una expansión clara de la informalidad. A diferencia del trimestre previo, donde predominó la contracción general, ahora el ajuste se da vía deterioro en la calidad del empleo y mayor presión sobre el desempleo. El mercado laboral estatal evidencia así una fragilidad creciente, con menor capacidad para generar ocupaciones formales y absorber la fuerza de trabajo en condiciones estables.

**Gráfica 9. Tasa de desocupación por entidad federativa, enero 2026**



Fuente: Elaboración propia con datos de la ENOE mensual de INEGI.

**Gráfica 10. Variación anual de la tasa de desocupación por entidad federativa, enero 2026, puntos porcentuales**



Fuente: Elaboración propia con datos de la ENOE mensual de INEGI. Nota: Se refiere a la variación de la tasa de desocupación de enero de 2025 y enero de 2026.

## Tasa de desocupación en enero 2026

La Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo mensual publica información por entidad federativa únicamente sobre la tasa de desocupación, mientras que los indicadores desagregados se difunden de manera trimestral. En la sección anterior se presentó el análisis estructural correspondiente al cuarto trimestre de 2025; no obstante, para dar seguimiento oportuno a la coyuntura, se incorpora ahora el dato mensual de enero de 2026. El análisis integral del mercado laboral estatal se complementará cuando se publiquen los resultados del primer trimestre de 2026. Aun con esta limitación, la tasa de desocupación mensual permite identificar presiones recientes en el mercado laboral de Jalisco.

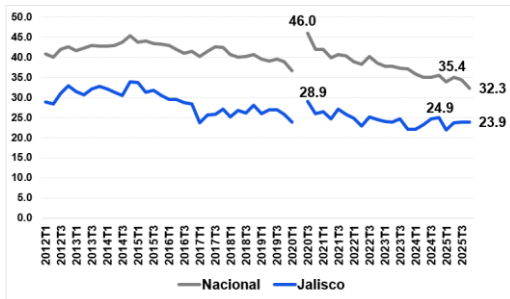
En enero de 2026, la tasa de desocupación nacional se ubicó en 2.70%, sin variación respecto al mismo mes del año anterior (Gráficas 9 y 10). Jalisco registró una tasa de 2.30%, por debajo del promedio nacional, lo que lo posicionó en el lugar 21 entre las 32 entidades federativas (Gráfica 9). Aunque este nivel es relativamente contenido frente a entidades como Ciudad de México (4.35%) o San Luis Potosí (4.18%), debe analizarse a la luz del incremento observado en la tasa trimestral al cierre de 2025.

El análisis regional confirma una marcada heterogeneidad. Estados como Guerrero (1.32%), Morelos (1.32%) e Hidalgo (1.37%) presentaron las tasas de desocupación más bajas en enero, mientras que entidades Ciudad de México (4.35%) y San Luis Potosí (4.18%) presentaron las más altas. En este contexto, la posición de Jalisco se ubica en la zona media-baja del ranking, aunque su evolución reciente requiere cautela, dada la debilidad observada en el empleo formal y el aumento de la informalidad documentados en el cuarto trimestre.

La variación anual de la tasa de desocupación matiza la lectura (Gráfica 10). Entre enero de 2025 y enero de 2026, Jalisco registró una disminución de 0.08 puntos porcentuales, mientras que a nivel nacional la tasa permaneció sin cambios. Varias entidades reportaron incrementos importantes, como Guanajuato (1.07 puntos), Michoacán (1.06) y San Luis Potosí (1.02), en tanto que otras registraron reducciones significativas, como Tabasco (-3.64 puntos) y Zacatecas (-1.08). En comparación, el comportamiento de Jalisco muestra estabilidad relativa, aunque sin señales claras de recuperación sostenida.

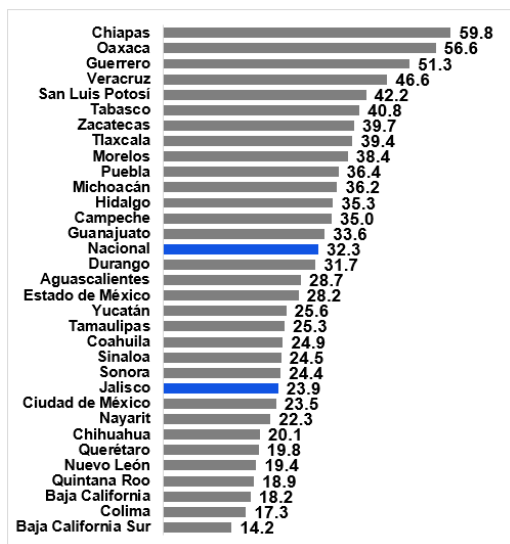
La evolución reciente debe interpretarse en conjunto con el contexto laboral descrito en la sección previa. Como se documentó en el análisis del cuarto trimestre de 2025, el empleo en Jalisco mostró bajo dinamismo, aumento de la desocupación trimestral y una expansión significativa de la informalidad. En este sentido, aun cuando el dato mensual de enero no refleja un deterioro adicional, tampoco revierte las tensiones estructurales observadas. La combinación de una tasa de desocupación contenida, pero con crecimiento débil del empleo formal y mayor informalización, apunta a un mercado laboral con limitada capacidad para absorber a la población económicamente activa en condiciones de estabilidad y calidad.

**Gráfica 11. Porcentaje de la población con ingreso laboral inferior al costo de la canasta alimentaria, Jalisco y nacional, primer trimestre 2012-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información del CONEVAL e INEGI. Nota: Se refiere a la población total (de cualquier edad y sin importar si se encuentra ocupada o no), que vive en un hogar cuyo ingreso laboral de sus miembros se encuentra por debajo del costo de la canasta alimentaria. CONEVAL no reporta la pobreza laboral de la población ocupada por entidad federativa, solo a nivel nacional. Debido a la pandemia de COVID-19, el INEGI no levantó la encuesta en el segundo trimestre de 2020.

**Gráfica 12. Porcentaje de la población con ingreso laboral inferior al costo de la canasta alimentaria, por entidad federativa, cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información del INEGI.

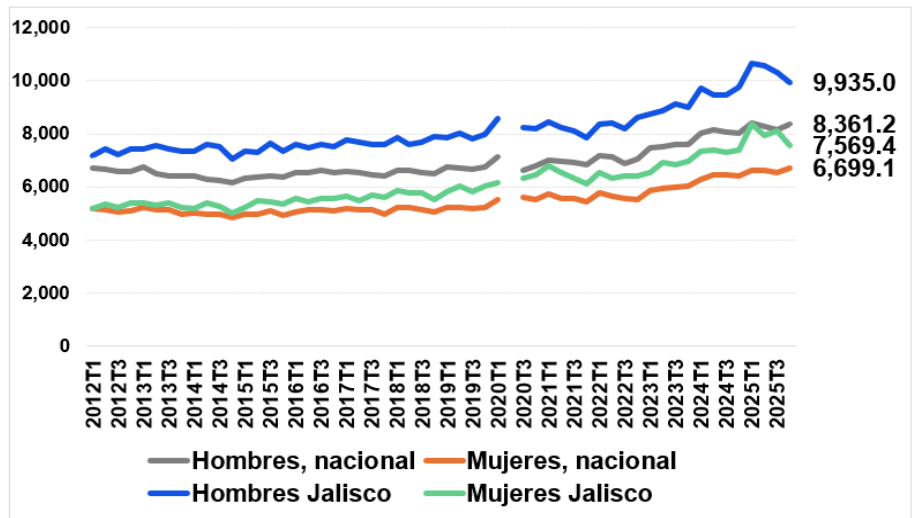
### Pobreza laboral, cuarto trimestre

En el cuarto trimestre de 2025, los datos de pobreza laboral publicados por el INEGI muestran que Jalisco mantiene un nivel inferior al promedio nacional. En la entidad, 23.9% de la población vive en hogares cuyo ingreso laboral no alcanza para cubrir el costo de la canasta alimentaria, mientras que a nivel nacional el indicador se ubicó en 32.3% (Gráfica 11). Esta diferencia cercana a nueve puntos porcentuales confirma que, pese al deterioro reciente del mercado laboral estatal y al aumento de la informalidad documentado en la sección anterior, Jalisco conserva una posición relativamente más favorable que el país en su conjunto.

En el comparativo estatal, Jalisco ocupa el lugar 23 entre las entidades con mayor pobreza laboral (Gráfica 12). Se encuentra por arriba de estados como Ciudad de México (23.5%), Nayarit (22.3%) y Chihuahua (20.1%), pero aún por debajo de Sonora (24.4%) y Sinaloa (24.5%). En contraste, las brechas regionales siguen siendo profundas en la parte alta de la distribución: Chiapas (59.8%), Oaxaca (56.6%) y Guerrero (51.3%) registran los niveles más elevados de pobreza laboral, reflejando mercados laborales más precarios, mayor informalidad y menores ingresos laborales.

El comportamiento del ingreso laboral promedio también ayuda a explicar esta posición relativa (Gráfica 13). En el cuarto trimestre de 2025, los hombres ocupados en Jalisco percibieron en promedio 9,935.0 pesos mensuales en términos reales, por encima del promedio nacional de 8,361.2 pesos. En el caso de las mujeres, el ingreso mensual fue de 7,569.4 pesos, igualmente superior al promedio nacional de 6,699.1 pesos. No obstante, la brecha de género persiste como un desafío estructural: en Jalisco, las mujeres ganan alrededor de 23.8% menos que los hombres, una diferencia mayor a la observada a nivel nacional (19.9% menos), lo que limita la reducción sostenida de la pobreza laboral en los hogares encabezados por mujeres.

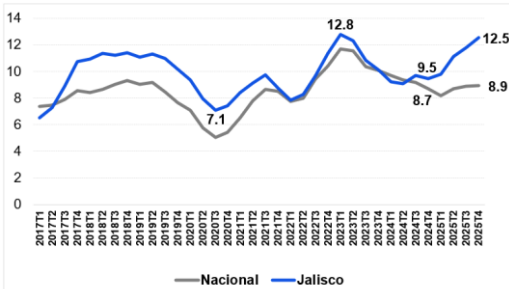
**Gráfica 13. Ingreso laboral promedio mensual de la población ocupada a pesos constantes, Jalisco y nacional, por sexo, primer trimestre 2012-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información del CONEVAL e INEGI. Nota: Pesos constantes del primer trimestre de 2020. Debido a la pandemia de COVID-19, el INEGI no levantó la ENOE en el segundo trimestre de 2020.

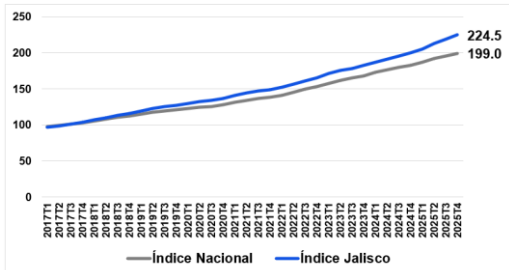
 Índice de precios de la vivienda

**Gráfica 14. Variación porcentual anual del Índice de Precios de la Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal, nacional y Jalisco, primer trimestre 2017-cuarto trimestre 2025**



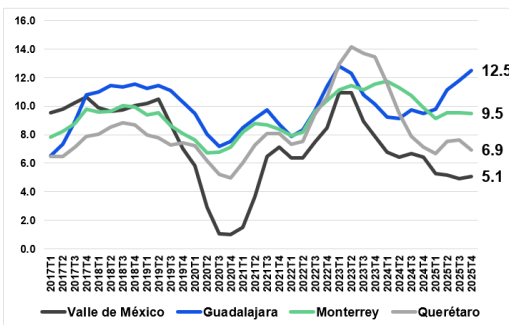
Fuente: Elaboración propia con información de la Sociedad Hipotecaria Federal. Nota: Variación con respecto al mismo trimestre del año anterior.

**Gráfica 15. Índice de Precios de la Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal, nacional y Jalisco, primer trimestre 2017-cuarto trimestre 2025, base 2017=100**



Fuente: Elaboración propia con información de la Sociedad Hipotecaria Federal.

**Gráfica 16. Variación porcentual anual del Índice de Precios de la Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal, principales zonas metropolitanas, primer trimestre 2017-cuarto trimestre 2025**



Fuente: Elaboración propia con información de la Sociedad Hipotecaria Federal.

Durante el cuarto trimestre de 2025, los precios de la vivienda en Jalisco mantuvieron un ritmo de crecimiento acelerado, con un incremento anual de 12.5%, muy por encima del promedio nacional de 8.9% (Gráfica 14). Este resultado no solo supera el registro del trimestre previo, sino que confirma una nueva aceleración hacia el cierre del año. Aunque aún se ubica por debajo del máximo observado en 2023, el aumento continúa siendo elevado y sigue presionando la accesibilidad habitacional, particularmente en un contexto de mayor desocupación, aumento de la informalidad y debilitamiento del mercado laboral estatal.

La evolución del índice confirma que el encarecimiento en Jalisco ha sido sistemáticamente mayor que en el país. Desde 2017, el Índice de Precios de la Vivienda en la entidad se ha incrementado 124.5%, al ubicarse en 224.5 puntos en el cuarto trimestre de 2025, mientras que a nivel nacional el aumento acumulado fue de 99.0%, con un valor de 199.0 puntos (Gráfica 15). La brecha entre Jalisco y el promedio nacional se amplía conforme avanza el ciclo alcista, lo que implica que el esfuerzo económico requerido para adquirir una vivienda en el estado crece más rápidamente que en el resto del país.

En la Zona Metropolitana de Guadalajara, la presión es aún más marcada. En este trimestre, la ciudad registró un incremento anual de 12.5%, el mayor entre las principales zonas metropolitanas del país (Gráfica 16). Monterrey mostró un crecimiento de 9.5%, Querétaro de 6.9% y el Valle de México de 5.1%. Este comportamiento confirma que Guadalajara encabeza nuevamente el encarecimiento inmobiliario nacional, asociado al aumento en el valor del suelo, la concentración de desarrollos de vivienda media y residencial y una dinámica de demanda sostenida en zonas de alta plusvalía.

Así, el mercado inmobiliario de Jalisco mantiene una tendencia persistente de incrementos superiores al promedio nacional y al de las principales ciudades del país. Esta dinámica, que no está acompañada por un avance equivalente en los ingresos laborales (como se observó en la sección de pobreza laboral), incrementa los riesgos de exclusión habitacional para amplios sectores de la población, particularmente jóvenes y hogares de ingresos medios. El desafío apunta a fortalecer políticas que amplíen la oferta de vivienda asequible, promuevan mayor densificación con criterios de inclusión y moderen las presiones especulativas que están profundizando las brechas de acceso en la entidad.

DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA,  
ADMINISTRACIÓN Y MERCADOLÓGÍA (DEAM)  
Claudia Ibarra Baidón

COORDINADORA DE LA UNIDAD ACADÉMICA DE ECONOMÍA  
Josefina Robles Uribe

COORDINADORA Y RESPONSABLE EDITORIAL  
Elvira Mireya Pasillas Torres

DISEÑO  
Luz del Carmen Ortega Puentes



Cita sugerida:

Escuela de Negocios ITESO (2026). *Boletín de Análisis Económico: Año 2, Núm. 28, febrero 2026.*  
Departamento de Economía, Administración y Mercadología (DEAM).

Si su medio requiere más información o una entrevista sobre este reporte, favor de escribir a  
saladeprensa@iteso.mx.